

# 江苏中关村科技产业园园区建设有限公司中关村创智园安置房及配套项目“其他需要说明的事项”相关说明

## 1 环境保护设施设计、施工和验收过程简况

### 1.1 设计简况

江苏中关村科技产业园园区建设有限公司中关村创智园项目废气主要为地下车库出风口和油烟废气，江苏中关村科技产业园园区建设有限公司设计出口处设置绿色篱笆等隔离措施，油烟废气安装油烟净化器，设计方案符合环境保护设计规范的要求。

本项目已编制了环境保护篇章，建立和完善了环境保护管理体系，该篇章主要内容包括环保工作小组、环保规章制度、重大污染事故应急处理、环保培训和环保工作宣传等方面。

本项目现已落实了防治污染和生态破坏的措施，项目建设过程中实际投资 33067 万元，其中环保投资 24 万元，占 0.07%。

### 1.2 施工简况

本项目环境保护设施安装委托溧阳市东城建筑安装工程有限公司，在委托合同中明确了环境保护设施安装规范及安装要求，委托合同中明确了环境保护设施的建设进度，与主体工程同时施工，同时完毕整体交付。

本项目建设过程中组织实施了环境影响报告表及其审批部门审批决定中提出的环境保护对策措施。

### 1.3 验收过程简况

项目主体工程和环境保护设施于 2017 年 12 月建设完成，2018 年 5 月 31 日至 6 月 1 日委托了常州苏测环境检测有限公司进行了环境竣工验收现场监测，2018 年 6 月常州苏测环境检测有限公司编制了《江苏中关村科技产业园园区建设有限公司中关村创智园安置房及配套项目环保设施竣工验收监测报告》。

2018 年 6 月 9 日对本项目进行了自主验收。江苏中关村科技产业园园区建设有限公司组织成立验收工作组，工作组包括该项目的设

计单位、施工单位、环评编制单位、验收监测单位及 3 位专家。经踏勘现场、查阅验收材料的基础上验收组现场核查及讨论,验收组认为:本项目在实施过程中基本落实了环境影响评价文件及批复,配套建设了相应的环境保护设施,落实了相应的环境保护措施与风险防范措施,监测数据表明各污染物能达标排放,各污染物排放总量符合环评及其批复要求,同意本项目通过竣工环境保护验收。

## 2 其他环境保护措施的实施情况

### 2.1 制度措施落实情况

#### (1) 环保组织机构及规章制度

公司建立了环保组织机构,并明确了机构人员组成及职责分工,专职管理人员 2 人,各项环保规章制度及主要内容如下:

序号	名称	主要内容	备注
1	环境管理台帐记录要求	明确台帐记录的各项要求	
2	环境保护费用计划	明确各项维护费用计划	

#### (2) 环境监测计划

公司在验收期间,按环境影响报告表中要求的环境监测计划开展了验收监测,并制订了相应的监测计划。

根据验收监测报告,经监测,本项目废水总排口中化学需氧量、悬浮物、氨氮、总氮、总磷、动植物油排放浓度及 pH 值均符合溧阳市第二污水处理厂接管标准;本项目东、南、西、北边界噪声满足《社会生活环境噪声排放标准》(GB22337-2008) 2 类标准,符合相关要求;项目产生的固废主要为隔油池油渣和生活垃圾,由环卫部门处理。

## 2.2 配套措施落实情况

### (1) 区域削减及淘汰落后产能

本项目不涉及到区域内削减污染物总量措施和淘汰落后产能的措施

### 2.3 其他措施落实情况

本项目不涉及如林地补偿、珍惜动植物保护、区域环境整治、相关外围工程建设情况等。

## 3 整改工作情况

验收监测期间，各项监测指标均符合环保批复要求。

本项目验收期间，针对验收组提出的验收意见，本项目进行了整改，整改内容如下：

进驻的商业服务用房应根据具体进驻项目，另行履行环保手续。